



§ 11 Tillsättning av arrendator för Balingsholms gård

Diarienummer: KS-2026/643

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskotts beslut

Kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott överlämnar ärendet till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Sammanfattning

Kommunstyrelsens förvaltning har genomfört en annonserad process i syfte att utse ny arrendator för Balingsholms gård. Fyra kompletta anbud har inkommit och utvärderats enligt en fastställd poängsättningsmodell avseende:

- Ekonomiska förutsättningar och affärsplan
- Erfarenhet och kompetens för ändamålet
- Erfarenhet av ekologiskt jordbruk, biologisk mångfald och att driva gård som besöksmål
- Övriga mervärden för kommunen och dess invånare

Utvärderingen visar att Naturgruppen i Sverige AB erhåller högst sammanvägd poäng och förvaltningen bedömer därför att deras anbud sammantaget bäst uppfyller kommunens krav och viljeinriktning. Förvaltningen föreslår därför att Naturgruppen i Sverige AB utses till ny arrendator för Balingsholms gård.

Ärendet återremitterades av kommunstyrelsen den 17 juni 2026 för att förtydliga kriterierna och poängsättningen i utvärderingen av inkomna anbud samt redovisa kommunens förväntade intäkter från respektive alternativ. Tjänsteutlåtandet och utvärderingsunderlaget har med anledning av detta kompletterats och förtydligats.

Yrkanden

Felix Byström (SD) yrkar att ärendet överlämnas till kommunstyrelsen utan eget ställningstagande.

Beslutsgång

Ordföranden frågar om kommunstyrelsens samhällsbyggnadsutskott beslutar i enlighet med Felix Byströms (SD) yrkande och finner att så är fallet.

Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande, Tillsättning av arrendator för Balingsholms gård

- Bilaga 1. Anbudsöppningsprotokoll
- Bilaga 2. Utvärderingstabell
- Bilaga 3. Prospekt Balingsholms gård
- Bilaga 4. Anbud Naturgruppen i Sverige AB
- Bilaga 5. Anbud Ågesta Gård & Ridskola AB



-
- Bilaga 6. Anbud Linnea Rygaard och Jacob Holmberg
Bilaga 7. Anbud Tim Vestin, Per-Inge Svensson och Mikaela Borg